



**Орган местного самоуправления,  
уполномоченный в сфере управления муниципальным имуществом  
«Управление муниципальным имуществом  
городского округа Красноуфимск»**

**П Р О Т О К О Л**

21.07.2022 г.

№ 13/22

г. Красноуфимск

15 час. 00 мин

Место проведения: г. Красноуфимск, ул. Советская, 25-112.

**заседания комиссии по рассмотрению заявки на участие в аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.**

**Комиссия в составе:**

Лагунова Ирина Васильевна – Председатель комиссии, начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Санникова Галина Федоровна - начальник отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Таньжина Марина Андреевна — начальник отдела по делам архитектуры и градостроительства Администрации;

Головенко Ольга Борисовна – ведущий специалист отдела земель населенных пунктов, лесного и водного фондов ОМС «Управление муниципальным имуществом ГО Красноуфимск»;

Стрелов Евгений Борисович — ведущий специалист отдела земель населенных пунктов, лесного и водного фондов ОМС «Управление муниципальным имуществом ГО Красноуфимск».

Комиссия создана на основании Распоряжения ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» «О создании постоянно-действующей единой аукционной комиссии по предоставлению в собственность или аренду расположенных на территории городского округа Красноуфимск земельных участков, находящихся в собственности городского округа Красноуфимск, и земельных участков, право государственной собственности на которые не разграничено, путем проведения торгов по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельного участка; по заключению договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях, земельных участках, находящихся в муниципальной собственности ГО Красноуфимск, и земельных участках, право государственной собственности на которые не разграничено на территории ГО Красноуфимск путем продажи права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов; по проведению аукциона по выдаче разрешений на использование размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности ГО Красноуфимск, и земельных участков, право государственной собственности на которые не разграничен, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» № 68-з от 18.04.2022 года.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте городского округа Красноуфимск в сети Интернет – [www.krasnoufimsk.ru](http://www.krasnoufimsk.ru)

**1. ПОВЕСТКА ДНЯ**

Рассмотрение заявки на участие в аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта:

**Сведения о предмете аукциона:**

**1.1. Лот 1.** Право на заключение договора на размещение НТО на землях в кадастровом квартале 66:52:0106004, в 9 метрах на северо-восток от ориентира: г. Красноуфимск, ул. Советская, 25 категории земель: земли населенных пунктов, цель использования: размещение НТО, специализация НТО «общественное питание» (кофе с собой), вид НТО – павильон (внешний вид-эскиз павильона, утвержденный отделом архитектуры и градостроительства) (Приложение 3)

Координаты характерных точек границ территории (границ предполагаемых к использованию земель): в соответствии со Схемой границ земель на кадастровом плане территории (План-схема расположения нестационарного торгового объекта на землях для их использования без предоставления земельного участка и установления сервитута – Приложение № 4) размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте городского округа Красноуфимск в сети Интернет – [www.go-kruf.midural.ru](http://www.go-kruf.midural.ru)).

Площадь земель, на которых планируется разместить НТО: 9 кв.м.

Срок размещения НТО (срок действия договора на размещение НТО): 7 лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер права на заключение договора): **9 516 (девять тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 60 коп.**

«Шаг аукциона» – **1 903 (одна тысяча девятьсот три) рубля 32 коп.**

Размер задатка – **9 516 (девять тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 60 коп.**

**Ежемесячная арендная плата по договору на размещение НТО – 951 (девятьсот пятьдесят один) рубль 66 коп.**

Размер ежемесячной платы по договору может быть пересмотрен в сторону увеличения не чаще одного раза в год. Изменение размера платы за размещение НТО осуществляется в одностороннем порядке путем направления письменного уведомления. Размер платы за размещение НТО не может быть пересмотрен в сторону уменьшения.

## **2. СЛУШАЛИ Лагунову Ирину Васильевну:**

2.1. ЛОТ № 1 поступила одна заявка:

**заявитель – ИП Усубян Рашид Искандарович**, зарегистрирован по адресу: РФ, Свердловская область, Ачитский район, с.Русский Потам, ул. Ленина, дом № 51, зарегистрирован в журнале регистрации участников торгов 04.07.2022 в 14 час. 29 мин. № 69.

Заявка соответствует утвержденной форме.

К заявке приложены:

1. копия паспорта;
2. лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей
3. согласованный эскиз НТО;
4. чек по операции от 04.07.2022 года об уплате задатка в сумме – 9 516 (девять тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 60 коп.
5. выписка из лицевого счета за 05.07.2022 г. Платежное поручение № 751067 от 04.07.2022 г.

## **3. ГОЛОСОВАЛИ:**

единогласно «за»

## **4. РЕШИЛИ:**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в Аукционе, аукционной комиссией единогласно принято решение:

**4.1. Аукцион признать несостоявшимся**, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе; единственному заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе по лоту № 1 **ИП Усубян Рашид Искандарович**, зарегистрированному по адресу: РФ, Свердловская область, Ачитский район, с.Русский Потам, ул. Ленина, дом № 51 (единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона) направить два экземпляра проекта договора на размещение НТО в течение пяти дней со дня рассмотрения заявки.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

 И.В. Лагунова

 Г.Ф. Санникова

 М.А. Таньжина

 О.Б. Головенко

 Е.Б. Стрелов